

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Ставрополя, созданная постановлением главы города Ставрополя от 27.10.2009 № 1169, извещает о проведении публичных слушаний № 41, которые состоятся 10 декабря в 14-30 по адресу г. Ставрополь, ул. Мира, 282/а в каб. 39, по вопросу изменения вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок по улице Салова, 26/1, разрешенный вид использования – для сельскохозяйственного использования, заявитель – Бостанова Анна Павловна, запрашиваемый вид использования – под индивидуальное жилищное строительство.
2. Земельный участок по улице Мира, 276, разрешенный вид использования – строительство IV очереди комплекса многоэтажных жилых домов, заявитель – ООО «Югстройресурс», запрашиваемый вид использования – IV очередь комплекса МЖД с подземной парковкой, трансформаторной подстанцией, размещением инженерных сетей и благоустройством.
3. Земельный участок по улице Доваторцев, квартал 528, разрешенный вид использования – автостоянка, заявитель – ООО «Ларик», запрашиваемый вид использования – офисное здание со служебной автостоянкой.
4. Земельный участок по проспекту Кулакова, 13-в, разрешенный вид использования – для строительства объектов производственного назначения, заявитель – ООО «Лидер-Строй», запрашиваемый вид использования – многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями.
5. Земельный участок по улице Ленина, 417, разрешенный вид использования – офис с гаражами боксового типа для спецавтомобилей скорой помощи, заявитель – ООО «Интраэкос», запрашиваемый вид использования – объект здравоохранения.
6. Земельный участок по улице Российская, 64, вид использования – индивидуальное жилищное строительство, заявитель – Централизованная православная религиозная организация Ставропольской и Владикавказской Епархии Русской православной Церкви (Московский Патриархат), запрашиваемый вид использования – нежилые здания с прилегающей территорией для обустройства приходской школы.
7. Земельный участок по улице Маршала Жукова, 20 А, разрешенный вид использования – индивидуальное жилищное строительство, заявитель – Качесов Игорь Александрович, запрашиваемый вид использования – административное здание.
8. Земельный участок по проспекту Кулакова, 37, разрешенный вид использования – под складскими помещениями, заявитель – Свинухов Василий Степанович, запрашиваемый вид использования – под административное здание.
9. Земельный участок по улице Южный Обход, 19, разрешенный вид использования – для продолжения проектирования и строительства

комплекса услуг автосервиса, кафе и бытовых услуг, заявитель – ООО «Мир Авто», запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилищное строительство.

10. Земельный участок по улице 3 Промышленной, 1, разрешенный вид использования – газонаполнительный пункт (СУГ) и парковка, заявитель – Беляев Александр Владелинович, запрашиваемый вид использования – проектирование и реконструкция спортивно-оздоровительного комплекса.
11. Земельный участок по улице Доваторцев, 76/1, разрешенный вид использования – производственная база, заявитель – ООО «ТК Южный», запрашиваемый вид использования – под территорию рынка.
12. Земельный участок по переулку Крупской, 2, разрешенный вид использования – индивидуальное жилищное строительство, заявитель – Николаева Людмила Анатольевна, запрашиваемый вид использования – под объект торгового назначения.
13. Земельный участок по улице Чехова, 176/а, разрешенный вид использования – для продолжения строительства спортивного комплекса (литер «Г» - тренажерный корпус), заявитель – Ивашута Светлана Николаевна, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение.
14. Земельный участок по улице Чехова, 178, разрешенный вид использования – для продолжения строительства спортивного комплекса (литер «В» - корпус для занятий тяжелой атлетикой), заявитель – Харченко Роман Сергеевич, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение.
15. Земельный участок по проезду Таврическому, 1/б, разрешенный вид использования – для продолжения строительства спортивного комплекса (литер «Д» - административный корпус), заявитель – Муравьев Александр Васильевич, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение.
16. Земельный участок по проезду Таврическому, 1/в, разрешенный вид использования – для продолжения строительства спортивного комплекса (литер «Е» - бильярдная), заявитель – Харченко Павел Сергеевич, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение.
17. Земельный участок по улице Чехова, 180, разрешенный вид использования – для продолжения строительства спортивного комплекса (литер «А» - фитнес - центр), заявитель – Харченко Ольга Николаевна, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение.
18. Земельный участок по проезду Чапаевскому, 32, разрешенный вид использования – контейнерная автозаправочная станция, заявитель – ООО «Триада», запрашиваемый вид использования – автомойка.
19. Земельный участок по улице Ленина, 482/в, разрешенный вид использования – для продолжения строительства офисного здания, заявитель – ООО «Югкомстрой», запрашиваемый вид использования – многоквартирный 5-тиэтажный жилой дом со встроенными офисными помещениями.

20. Земельный участок по улице Кулакова, 27/а, разрешённый вид использования – кафе, административный корпус со складскими помещениями, строительство детского игрового комплекса, установка игрового комплекса для детей, заявитель – ООО «Сталкер XXI век», запрашиваемый вид использования – торгово-развлекательный комплекс (с административными и складскими помещениями).
21. Земельный участок по улице Пирогова, 38-г, разрешённый вид использования – под киосковой зоной (литеры «В», «Г», «Д», «Б», «А», «Д» - торговое), заявитель – ООО «Бир Трейдинг», запрашиваемый вид использования – под объектами торговли.
22. Земельный участок в СТ «Механизатор», участок 440, улица Механизатор – 13, № 440, разрешённый вид использования – индивидуальное жилищное строительство, заявитель – Петрова Наталья Анатольевна, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение с магазином.
23. Земельный участок по улице Шпаковской, 76/1, разрешённый вид использования – под автомойкой (литер Г), заявитель – Ерошкин Владимир Александрович, запрашиваемый вид использования – под торгово-офисным зданием.
24. Земельный участок по улице Коломыйцева, 12, разрешённый вид использования – под нежилым зданием литер – «А1» (административное), заявитель – ООО «Научное производственное объединение «Верхнерусские коммунальные системы», запрашиваемый вид использования – здание производственного назначения (литер А1).
25. Земельный участок по улице Кордон-Столбик, ресторан «Лесная Поляна», разрешённый вид использования – для использования под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания (ресторан «Лесная Поляна»), заявитель – ООО «Лесная поляна», запрашиваемый вид использования – земли под древесно-кустарниковой растительностью (в т.ч. лесопарком).
26. Земельный участок по ул. Осетинская, 1, разрешённый вид использования – «Дом детства», заявитель – министерство имущественных отношений Ставропольского края, запрашиваемый вид использования – «Гостиница».
27. Земельный участок в СТ «Гвоздика», участок 3/5, улица Гвоздика-5, № 3, разрешённый вид использования – под сад, заявитель – Беридзе Людмила Фёдоровна, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение с магазином.
28. Земельный участок в садоводческом товариществе, разрешённый вид использования – для ведения садоводства, запрашиваемый вид использования – индивидуальное жилое строение:
 1. СТ «Мечта», участок 136-а, улица Мечта-10, № 136-а, заявитель – Сулейманов Эльдар Мохубатович.
 2. СТ «Полет», участок 17П, улица Полет-1, № 31, заявитель – Белый Юрий Васильевич.
 3. ДНТ «Полет», участок 143, улица Полет-5, № 33, заявитель – Бондарев Виктор Степанович.

4. СТ «Лесок», участок, 17, улица Лесок-2, № 17, заявитель – Цыбулина Елена Викторовна.
5. ДНТ «Станкостроитель – 1 Центр», участок 593, улица Юго-Восточная, № 9, заявитель – Минакин Геннадий Иванович.
6. СТ «Станкостроитель-1 Центр», участок 69, улица Юго-Восточная, № 9, заявитель – Харченко Анна Ивановна.
7. КСЛ «Чапаевец», участок 245, улица Радужная – 1, № 32, заявитель – Сизякин Сергей Васильевич, Сизякина Алеся Александровна.
8. СНТ «Аграрник», участок 372, улица Аграрник-15, № 372, заявитель – Плютин Юрий Васильевич.

К участию в публичных слушаниях приглашаются все заинтересованные лица. Замечания и предложения по предмету рассматриваемых вопросов просим направлять в комитет градостроительства администрации города Ставрополя по адресу: г. Ставрополь, ул. Мира, 282/а.